



République Française

Département du Pas de Calais

- :- :-

Arrondissement de Béthune

- :- :-

COMMUNE DE BRUAY-LA-BUISSIERE

- :- :-

ARRETE PORTANT OUVERTURE D'UNE ENQUETE PUBLIQUE DECLASSEMENT DU DOMAINE PUBLIC COMMUNAL

D'UN MORCEAU DE TERRAIN A USAGE DE VOIRIE, DE TROTTOIRS ET D'ESPACES-VERTS SITUÉ
« LE VILLAGE - RUE DE LA LIBERATION » A BRUAY-LA-BUISSIERE
CADASTRE 482 AB 740 PREALABLE A SON ALIENATION

- :- :-

ARRETE MUNICIPAL N° 2025-920

- :- :-

Le Maire de la Commune de Bruay-La-Buissière,

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu le Code Général des Propriétés des Personnes Publiques

Vu le Code de la Voirie Routière et notamment les articles L112-1 à L112-8 et L141-3,

Considérant la délibération n° 37 du Conseil Municipal en date du 10 avril 2025 rendue exécutoire le 17 avril 2025, laquelle n'a fait l'objet d'aucun recours près du Tribunal Administratif ou de l'autorité compétente, approuvant le lancement d'une enquête publique relative au déclassement du domaine public pour un terrain cadastré 482 AB 740 d'une superficie d'environ 424 m² à confirmer après arpентage. La parcelle, en nature de voirie, de trottoirs et d'espaces-verts affectée à l'usage direct du public ainsi que des réseaux divers qui s'y attachent, est située « Le Village - rue de la Libération » à Bruay-La-Buissière.

Considérant les pièces consultatives du dossier soumis à l'enquête publique ;

ARRETE :

Article 1 : Il sera procédé à une enquête publique portant sur le déclassement du domaine public d'un morceau de terrain cadastré 482 AB 740 d'une superficie d'environ 424 m², à confirmer après arpémentage. La parcelle en nature de voirie, de trottoirs et d'espaces-verts affectée à l'usage direct du public ainsi que des réseaux divers qui s'y attachent, est située « Le Village - rue de la Libération » à Bruay-La-Buissière.

Le périmètre détaillé de la parcelle est précisé dans les pièces constituant le dossier d'enquête publique.

Article 2 : Cette enquête se déroulera pour une durée de 16 jours consécutifs, du 15 septembre 2025 au 30 septembre 2025 inclus.

Article 3 : L'autorité responsable du projet est la commune de Bruay-La-Buissière, dont le siège social est situé à l'Hôtel de Ville - Place Henri Cadot - BP 23 - 62701 Bruay-La-Buissière.

Article 4 : Pour les besoins de l'enquête, Monsieur Claude HENNION, inscrit sur la liste d'aptitude des commissaires enquêteurs du département du Pas-de-Calais, est désigné en qualité de commissaire enquêteur.

Article 5 : Pendant toute la durée de l'enquête publique, telle que mentionnée à l'article 2 du présent arrêté, le dossier d'enquête publique ainsi qu'un registre d'enquête à feuillets non mobiles, côté et paraphé par le commissaire enquêteur, seront déposés et mis à la disposition du public en Maison des Services, au service foncier, aux jours et heures habituels d'ouverture du public.

Chacun pourra prendre connaissance du dossier aux lieux et horaires indiqués ci-dessus et consigner le cas échéant, ses éventuelles observations ou propositions sur le registre d'enquête publique prévu à cet effet. Elles pourront également être adressées par écrit à l'adresse suivante : Monsieur le commissaire enquêteur - Maison des Services - 39 rue Pierre Bérégovoy - BP 23 - 62701 Bruay-La-Buissière, ou par voie électronique à l'adresse suivante : amenagement.local@bruaylabuissiere.fr

L'ensemble des observations recueillies seront annexées au registre d'enquête publique. Le dossier soumis à l'enquête publique sera consultable au service foncier.

Pendant toute la durée de l'enquête publique, le dossier sera accessible sur le site internet de la ville de Bruay-La-Buissière www.bruaylabuissiere.fr

Toute personne peut, à sa demande et à ses frais, obtenir la communication du dossier d'enquête publique et des observations ou des propositions du public sur support papier ou dématérialisé.

Aucune observation ou proposition reçue après le dernier jour de l'enquête à savoir le 30 septembre 2025 après 17h00 ne pourra être prise en considération par le commissaire enquêteur.

Article 6 : Le commissaire enquêteur recevra en Maison des services :

- Le 15 septembre 2025 de 9h00 à 12h00 - Bureau situé au rez-de-chaussée
- Le 19 septembre 2025 de 14h00 à 17h00 - Bureau situé au rez-de-chaussée
- Le 24 septembre 2025 de 14h00 à 17h00 - Bureau situé au rez-de-chaussée
- Le 30 septembre 2025 de 14h00 à 17h00 - Salle de réunion située au rez-de-chaussée.

Toute observation ou proposition pourra lui être soumise oralement ou par écrit lors des permanences susmentionnées.

Article 7 : A l'expiration du délai de l'enquête publique prévue à l'article 2, le registre sera clos et signé par le commissaire enquêteur. Les documents annexés seront remis au commissaire enquêteur.

Le commissaire enquêteur disposera d'un délai de 30 jours pour transmettre à la Commune de Bruay-La-Buissière le dossier avec son rapport et ses conclusions motivées.

Une copie du rapport et des conclusions du commissaire enquêteur seront tenus à la disposition du public pendant un an en Maison des services - service foncier ainsi que sur le site internet de la ville de Bruay-La-Buissière www.bruaylabuissiere.fr

Article 8 : Le dossier se rapportant à l'objet de l'enquête publique est consultable dans les formes définies à l'article 5. Le dossier comporte notamment une notice explicative, un plan de situation, un plan de la parcelle à déclasser.

Article 9 : A l'issue de l'enquête publique, le déclassement du domaine public du morceau de terrain cadastré 482 AB 740 d'une superficie d'environ 424 m² à confirmer après arpentage, situé « Le Village - rue de la Libération » à Bruay-La-Buissière, lequel est en nature de voirie, de trottoirs et d'espaces-verts affecté à l'usage direct du public ainsi que des réseaux divers qui s'y attachent, préalablement à son aliénation, sera soumis à l'approbation du Conseil Municipal.

Article 10 : Un avis au public faisant connaître l'ouverture de l'enquête publique sera publié 15 jours au moins avant le début de celle-ci dans deux journaux régionaux ou locaux diffusés dans le département.

Cet avis sera affiché notamment à la mairie en la forme habituelle, sur le terrain objet de l'enquête publique et sur le site de la ville de Bruay-La-Buissière www.bruaylabuissiere.fr

Une copie de l'avis publié dans la presse sera annexée au dossier soumis à l'enquête publique avant l'ouverture de l'enquête en ce qui concerne la première insertion et au cours de l'enquête pour la seconde.

Article 11 : le Maire de Bruay-La-Buissière est chargé de l'exécution du présent arrêté.
Ampliations du présent arrêté seront adressées à Monsieur le Commissaire Enquêteur et à Monsieur le Préfet du Pas-de-Calais.

Article 12 : Le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours en annulation devant le Tribunal administratif de Lille (5 rue Geoffroy de Saint-Hilaire, CS 62039, 59014, LILLE Cedex), dans un délai de deux mois à compter de sa transmission au représentant de l'Etat dans le Département et de sa publication. La juridiction administrative compétente peut également être saisie par l'application Télerecours citoyens, accessible depuis le site www.telerecours.fr.

Il peut par ailleurs faire l'objet d'un recours gracieux auprès de l'autorité signataire du présent arrêté. Cette démarche prolonge le délai du recours contentieux qui doit alors être introduit dans un délai de deux mois suivant la réponse au recours gracieux. Une absence de réponse au terme d'un délai de deux mois valant décision implicite de rejet.

Certifié exécutoire,



Ludovic PAJOT
Maire de BRUAY-LA-BUSSIÈRE
20 août 2025